**Da restituire a Giovanni Procacci:** [dopoilcovid@assimpredilance.it](mailto:dopoilcovid@assimpredilance.it)

|  |
| --- |
| **NOME IMPRESA** |
|  |

|  |
| --- |
| 1. **Situazione ripartenza** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **SI** | **NO** | **IN PARTE** |
| **1.1** | **I cantieri post Covid 19 sono tutti ripartiti?** | □ | □ | □ |
| **1.2** | **Da settembre avete portafoglio ordini per lavorare nei prossimi mesi?** | □ | □ | □ |
|  | Se NO Spiegare le criticità: | | | |
|  |  | **in smart working** | **in Cassa Integrazione** | **licenziati** |
| **1.3** | **A settembre e nei mesi successivi avrete lavoratori** | □ | □ | □ |
| **1.4** | **Previsione per i prossimi mesi in merito al fatturato e all’occupazione?** (Cassa Integrazione, licenziamenti, nuove assunzioni) | | | |
|  | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Criticità da risolvere** | | | |
| **1.5 - Colonna A** | | | Indicare le eventuali criticità attualmente in essere, ovvero le cause di tali problemi, barrando quelle corrispondenti |
| **1.6 - Colonna B** | | | Indicare le preoccupazioni da settembre barrando le cause |
| **A** | **B** |  | |
| □ | □ | 1. Contenziosi con il/i CSE per gli approntamenti sicurezza e la conseguente stima dei costi | |
| □ | □ | 1. Contenzioso con il / i committenti in relazione alla revisione dei costi sicurezza Covid 19 | |
| □ | □ | 1. Contenzioso con i sub appaltatori in relazione alla richiesta di maggiori costi per sicurezza Covid 19 | |
| □ | □ | 1. Difficoltà negli approvvigionamenti di materiali per la sicurezza (mascherine, tute, sanificanti ecc.) | |
| □ | □ | 1. Difficoltà negli approvvigionamenti di materiali (tempi di consegna, costi, ecc.) | |
| □ | □ | 1. Cantieri non partiti causa ripensamento del committente sull’appalto / commessa | |
| □ | □ | 1. Difficoltà a reperire manodopera, sub appaltatori, imprese specializzate, artigiani | |
| □ | □ | 1. Difficoltà nella gestione in sicurezza delle lavorazioni, distanze, dpi, interferenze | |
| □ | □ | 1. I progetti di edilizia privata sono fermi o rallentati causa burocrazia assente, in smart working. | |
| □ | □ | 1. In fase esecutiva molti rallentamenti nelle autorizzazioni per vari motivi, smart working a macchia | |
| □ | □ | 1. I LLPP sono fermi da mesi e non ci sono gare | |
| □ | □ | 1. Difficoltà ad interloquire con la PA perché gli uffici sono chiusi, non reperibile il personale per controlli | |
| □ | □ | 1. Difficoltà ad interloquire con la committenza pubblica | |
| □ | □ | 1. Mancanza di liquidità per acquisto beni e servizi | |
| □ | □ | 1. Mancanza di liquidità per pagare anticipi maestranze esterne | |
| □ | □ | 1. I Committenti non riconoscono all’Impresa i costi di minor produttività ovvero rallentamenti esecutivi in cantiere dovuti alle riorganizzazioni di cantiere per garantire il rispetto dei protocolli di sicurezza Covid19 | |
| □ | □ | 1. Altro (*specificare)* | |
|  |  |  | |

|  |
| --- |
| 1. **Gli effetti delle misure per fronteggiare la crisi** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Liquidità** | | **NO** | **SI**  ottenuto | **SI**  Non ottenuto | **SI**  In attesa di una risposta |
| 2.1 | Richiesto finanziamento  di 25.000 euro | □ | □ | □ | □ |
| 2.2 | Richiesti altri finanziamenti garantiti dallo stato | □ | □ | □ | □ |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Incasso corrispettivi** | | **A - Committente pubblico** | | **B - Committente privato** | |
| **NO** | **SI** | **NO** | **SI** |
| 2.3 | Incasso nei termini dei SAL maturati | □ | □ | □ | □ |
| 2.4 | Incasso anticipato dei SAL non maturati | □ | □ | □ | □ |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ammortizzatori sociali** | | **NO** | **SI**  Anticipazione azienda | **SI**  Cassa integrazione in corso a zero ore | **SI**  Cassa integrazione  in corso ad orario ridotto |
| 2.5 | Il personale è ancora in Cassa Integrazione | □ | □ | □ | □ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Danni causati dal blocco attività Covid 19** | | |
| □ | 2.6 | Nessun impatto |
| □ | 2.7 | Trascurabile e non necessarie particolari misure |
| □ | 2.8 | Impatto gestibile ma che richiederà nei prossimi mesi interventi riorganizzazione aziendale |
| □ | 2.9 | Effetti molto pesanti sul fatturato, la mancanza commesse condizionerà le scelte dei prossimi mesi |
| □ | 2.10 | Effetti molto pesanti sulla liquidità che condizionerà le scelte dei prossimi mesi |
| □ | 2.11 | Ridimensionamento con previsione di chiusura |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Previsioni 2020 rispetto 2019** | | **In forte**  **calo** | **In calo** | **equivalente** | **In aumento** | **In forte aumento** |
| 2.12 | Fatturato | □ | □ | □ | □ | □ |
| 2.13 | Ore lavorate | □ | □ | □ | □ | □ |
| 2.14 | Ordini | □ | □ | □ | □ | □ |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Previsioni per il futuro sull’impatto che avranno sul business** | | | | |
| **Legge Rilancio** | | **Ottimista** | **Indifferente** | **Pessimista** |
|  | **110% ecobonus ristrutturazioni** |  |  |  |
| 2.15 | Condomini | □ | □ | □ |
| 2.16 | Villette uni / bifamiliari | □ | □ | □ |
| 2.17 | Seconde case | □ | □ | □ |
| 2.18 | 110% Econbonus e Sismabonus demolizione e ricostruzione | □ | □ | □ |
| **DL Semplificazione** | | **Ottimista** | **Indifferente** | **Pessimista** |
| 2.19 | Mercato privato | □ | □ | □ |
| 2.20 | Mercato llpp | □ | □ | □ |
| 2.21 | Altre note: |  |  |  |
|  | | | | |

|  |
| --- |
| **3. Monitoraggio delle criticità dell’attività d’impresa**  **nel rapporto con la Pubblica Amministrazione** |

|  |
| --- |
| 1. **EDILIZIA E URBANISTICA** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3.1** | **Con quali enti pubblici ci sono state criticità** | | | | | |
|  | | | |  | SUE | Uffici urbanistica |
| Comune/i: | |  | | | □ | □ |
| Provincia / Area Metropolitana | | | |  |  |  |
| Altri enti competenti: | | |  | |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Le criticità sono state riscontrate nelle seguenti fasi** | | |
| 3.2 | □ | Accettazione delle pratiche (titoli edilizi diretti e convenzionati) |
| 3.3 | □ | Istruttoria delle pratiche |
| 3.4 | □ | Accesso agli atti di fabbrica |
| 3.5 | □ | Convenzionamento |
| 3.6 | □ | Proposta/istruttoria di piano attuativo |
| 3.7 | □ | Esame della commissione del paesaggio |
| 3.8 | □ | Esame della sovrintendenza |
| 3.9 | □ | Valutazione di impatto ambientale |
| 3.10 | □ | Conferenza dei servizi |
| 3.11 | □ | Altro (specificare) |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sono state riscontrate le seguenti problematiche** | | |
| 3.12 | □ | Impossibilità o difficoltà di interlocuzione e conferimento con gli uffici |
| 3.13 | □ | Divergenti risposte da parte degli uffici |
| 3.14 | □ | Erronea applicazione della disciplina regionale/comunale |
| 3.15 | □ | Aggravio della procedura con integrazioni non dovute |
| 3.16 | □ | Determinazione del contributo di costruzione |
| 3.17 | □ | Ritardi nella chiusura del procedimento o nel rilascio del provvedimento finale |
| 3.18 | □ | Inefficienze a causa dello smart working degli uffici |
| 3.19 | □ | Altro (specificare) |

|  |
| --- |
| 1. **AMBIENTE** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **4.1** | **Con quali enti pubblici ci sono state delle criticità** | | |
|  | | Specificare ente | Specificare Ufficio |
| **Comune/i:** | |  |  |
| **Altri enti competenti:** | |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Le criticità sono state riscontrate nelle seguenti fasi** | | |
| 4.2 | □ | Accettazione delle pratiche |
| 4.3 | □ | Istruttoria delle pratiche |
| 4.4 | □ | Richieste di chiarimenti |
| 4.5 | □ | Richieste di integrazioni |
| 4.6 | □ | Rilascio provvedimento finale |
| 4.7 | □ | Altro (specificare) |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sono state riscontrate le seguenti problematiche** | | |
| 4.8 | □ | Impossibilità o difficoltà di interlocuzione e conferimento con gli uffici |
| 4.9 | □ | Divergenti risposte da parte degli uffici |
| 4.10 | □ | Inefficienze a causa dello smart working degli uffici |
| 4.11 | □ | Tempi lunghi di risposta |
| 4.12 | □ | Altro (specificare) |

|  |
| --- |
| 1. **AUTOTRASPORTO** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5.1** | **Con quali enti pubblici ci sono state delle criticità** | | | | |
|  | | | Specificare ente | Specificare Ufficio | |
| **Comune/i:** | |  | | |  |
| **Altri enti di controllo** | |  | | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **5.2** | **Sono state riscontrate le seguenti problematiche** (breve descrizione) |
|  | |

|  |
| --- |
| 1. **APPALTI PUBBLICI** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **6.1** | **Con quali enti pubblici ci sono state delle criticità** | | | | |
|  | | | Specificare ente | Specificare Ufficio | |
| **Comune/i:** | |  | | |  |
| **Altre stazioni appaltanti** | |  | | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Le criticità sono state riscontrate nelle seguenti fasi** | | |
| 6.2 | □ | Bando |
| 6.3 | □ | Gara |
| 6.4 | □ | Aggiudicazione |
| 6.5 | □ | Esecuzione dei lavori |
| 6.6 | □ | Altro (specificare) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sono state riscontrate le seguenti problematiche** | | |
| 6.7 | □ | Impossibilità o difficoltà di interlocuzione e conferimento con gli uffici / DL / RUP |
| 6.8 | □ | Divergenti risposte da parte degli uffici, della DL e/o del RUP |
| 6.9 | □ | Erronea applicazione della normativa |
| 6.10 | □ | Difficoltà nelle pratiche di subappalto |
| 6.11 | □ | Aggravio della procedura con richieste non dovute |
| 6.12 | □ | Ritardi nella chiusura dei procedimenti e/o ritardo nell’aggiudicazione |
| 6.13 | □ | Inefficienze a causa dello smart working degli uffici |
| 6.14 | □ | Altro (specificare) |